

# "Мизов-84" ЕООД

гр.Златоград , ул.Христо Ботев №4

e-mail: [mizov.k@gmail.com](mailto:mizov.k@gmail.com)

GSM: 0888 / 433 - 892 , 0893 / 405 - 892

ОБЕКТ: БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ВЪТРЕШНИ УЛИЦИ И  
МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА НА ГР. РУДОЗЕМ - ЛОТ6

ПОДОБЕКТ: 1 - Реконструкция на ул.„Кап.Петко войвода“, нейните  
пресечки и прилежащи междублокови пространства

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Рудозем

ГЛ.ПРОЕКТАНТ: „МИЗОВ-84“ ЕООД

ЧАСТ: ПБ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ



Проектант: .....  
/инж. Митко Синабов/

Съгласували:	П.Б.
Конструкция	ПБ
Вкл./Ползване	ПБЗ и ПП
ЕЛ	Г.С.С.
Пътни/ОД/В	

Водещ проектант: .....  
/инж. Камен Мизов/



Управител:

Възложител:

.....  
/инж. Камен Мизов/

.....  
/Румен Пехливанов/

Рудозем 2016 г.





# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 04248

Важи за 2019 година

**ИНЖ. МИТКО ГЕОРГИЕВ СИНАБОВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

**МАГИСТЪР**

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

**ИНЖЕНЕР ПО ПРОТИВОПОЖАРНА ТЕХНИКА И БЕЗОПАСНОСТ**

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 110/27.06.2014 г. по части:

ИНТЕРДИСЦИПЛИНАРНА ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ ИЗРАБОТЕНА СЪГЛАСНО ЗУТ, НАРЕДБА №4 ЗА  
ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ И ПРИЛОЖЕНИЕ №3 КЪМ ЧЛ.4, АЛ.1 ОТ  
НАРЕДБА №13-1971 ЗА СТПНОБП

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА И ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ,  
СХЕМИ И СИТУАЦИОННИ ПЛАНОВЕ



*Председател на РК*

*инж. Л. Бостанджиев*



*Председател на УС на КИИП*

*инж. И. Каралеев*

*Председател на КР*

*инж. А. Чипев*



## ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 13121810001656

ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД, СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ ПО ЗАСТРАХОВКА „ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ“ И СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ „ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА, СТРОИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА И ЛИЦЕТО, УПРАЖНЯВАЩО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“ И СРЕЩУ ЗАПЛАЩАНЕ НА ДОГОВОРЕНАТА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА:

<b>Застрахован:</b>	Име, Презиме, Фамилия / Наименование: <b>МИТКО ГЕОРГИЕВ СИНАБОВ</b>			
	ЕГН / ЕИК 6509192602		Тел.:	
	Адрес: <b>КЪРДЖАЛИ, УЛ. ТУТРАКАН 17</b>			
	Представляващ:			
	Свидетелство за оправомощаване №			
<b>Застрахована дейност:</b>	<b>ПРОЕКТИРАНЕ – ПЪРВА КАТЕГОРИЯ</b>			
<b>Покритие/обект на застраховката:</b>	Обект на тази застраховка е професионалната отговорност на лицата, подлежащи на задължително застраховане съгласно чл. 171, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).			
<b>Застрахователно покритие:</b>	<p><b>1.1.</b> На основание писмено Предложение-декларация и срещу платена премия ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ осигурява покритие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във връзка с представени през срока на действие на застрахователния договор писмени претенции за телесни увреждания, смърт и материални щети, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на ЗАСТРАХОВАНИЯ при или по повод изпълнение на неговите задължения, извършени през срока на договора или в периода от ретроактивната дата до началото на застрахователния договор.</p> <p><b>1.2.</b> Застрахователното покритие по тези Специални условия включва и разходите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ целесъобразно е направил за предотвратяване и ограничаване на вредите, както и съдебните разходи по граждански дела във връзка с иски по т. 1.1 срещу ЗАСТРАХОВАНИЯ, извършени с писменото съгласие на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, до размера на договорените в полицата лимити.</p>			
<b>Изключени рискове:</b>	Съгласно Общите условия по „Професионална отговорност“ и Специални условия „Отговорност на проектанта, строителя, консултанта и лицето упражняващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията“			
<b>Териториален обхват:</b>	Република България			
<b>Срок на договора:</b>	1 година			
<b>Застрахователен период:</b>	1 година	<b>Период на застрахователно покритие:</b>	Начало: 00:00 часа на 07/07/2018 г.	Край: 23:59 часа на 06/07/2019 г.
<b>Лимити на отговорност:</b>	150 000 лева за едно събитие 300 000 лева в агрегат за всички събития през срока на застраховката.			
<b>Самоучастие /безусловно/ в размер до 10% :</b>	НЕ			
<b>Застрахователна премия:</b>	Застрахователна премия: .....300.....лв. Данък 2%: 6 лв. Дължимата застрахователна премия с включен данък: 306 /ТРИСТА И ШЕСТ ЛВ .....лв. (словом), платима еднократно при сключване на застраховката.			
<b>Уведомяване при събитие:</b>	Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за настъпване на събитие, което може да доведе до евентуална претенция за обезщетение от трети лица, в рамките на 7 работни дни от узнаването за това. ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД, гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 136 В, тел.: 02/ 915 08 92; 0800 15 333			
<b>Обезщетения:</b>	Дължимите обезщетения се изплащат: - въз основа на доброволно споразумение между страните по застрахователния договор и увреденото лице/лица или - въз основа на съдебно решение.			
<b>Декларации на Застрахования:</b>	Получих и се запознах с Общите и Специални условия по застраховки „Професионална отговорност“ и „Отговорност на проектанта, строителя, консултанта и лицето упражняващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията“, и ги приемам.			
<b>Полицата е издадена в:</b>	Два екземпляра - по един за всяка от страните			
<b>Дата на издаване:</b>	02-07-2018 г.	<b>Издадена от:</b>	ЗК „Лев Инс“ АД, Агенция „КЪРДЖАЛИ“ ..... адрес .. УЛ. „РЕПУБЛИКАНСКА“ 41 ..... 08019240 .....	

**Застрахован:**

**Застраховател:**

## **ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА**

### **I. Основание за проектиране и общи нормативни изисквания.**

Проектът по част "Пожарна безопасност" се изготвя по искане на инвеститора и на основание действащата нормативна уредба - чл.169, ал.1, т.2 от Закона за устройство на територията, чл.3, т.5 от Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и Наредба №13-1971/29.10.2009 г. за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар на МРРБ и МВР.

### **II. Строително-технически характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията за пожарна безопасност**

Проекта представлява благоустрояване на вътрешни улици и междублокови пространства на гр. Рудоземн. Предмет на настоящия подобект е реконструкция на ул."Кап.Петко войвода", нейните пресечки и прилежащи междублокови пространства.

Предвиждат се следните дейности:

- Реконструкция на тротоарно пространство от о.т. 340 до о.т. 361, средна дължина по уличното платно 556 л.м.;
- Реконструкция на прилежащи зелени площи при УПИ I, кв.46 -за озеленяване;
- Частична реконструкция при подхода на УПИ IV, кв.46 - за адм.сграда;
- Благоустрояване в УПИ II, кв.46 - за компл.жил.застрояване и групови гаражи;
- Благоустрояване в УПИ XV 51, кв.49 - за компл.жил.застрояване;
- Благоустрояване в УПИ IX 50, кв.49;

Обхватът на проекта е територия с обща площ по графични данни около 22,7 дка и включва изброените имоти и тротоари. Проектът има за цел рехабилитация на прилежащи тротоари и благоустрояване на кварталните пространства чрез създаване на благоприятна, достъпна и устойчива градска среда, оформяне на нови зелени паркинг зони и кътове за социални контакти и отдих с високо екологично и естетическо качество.

Съгласно техническото задание за изготвяне на проекта, оглед на място и подробен анализ на геодезическо заснемане се предвижда решаването на следните проектни задачи:

- Демонтажни работи - всички видове настилки в обхвата на проекта – тротоарни плочи, плочи от естествен камък, асфалт и бетонови настилки; демонтаж на съществуващи улични и паркови бордюри; демонтаж на съществуващи бетонови елементи, тип ниска подпорна стена;
- Демонтаж на стълбове с улично и парково осветление и подмяна с нови осветителни тела и проектиране на нови осветителни точки;
- Реконструкция на част от съществуващите подпорни стени;
- Проектиране на нови бетонови подпорни стени с облицовка;
- Реконструкция на съществуващи стъпала; Проектиране на нови стълби;
- Поставяне на парапети;
- Изравняване на зелените площи с прилежащи алеи и улици, понижаване на терена и насипване на нов хумусен пласт;
- Проектиране на нови дървесно-храстови масиви и цветя;
- Проектиране на поливна система;
- Проектиране на нови настилки и улични и паркови бордюри;
- Нова вертикална планировка с цел добро отводняване на обекта и достъп за хора в неравностойно положение;





- Проектиране на кътове за отдих с нова паркова мебел;
- Експониране на съществуващ паметник, реконструкция и обогатяване на пространството около него;
- Максимално запазване на съществуващата растителност в добро и много добро физиологично състояние;

Строежът е с клас на функционална пожарна опасност – „Ф5” и подклас „Ф5.1”. Категорията по пожарна опасност в зависимост от пожароопасните свойства на използваните вещества и продукти и техните количества е „Ф5Д” – комуникационни и транспортни съоръжения.

Необходимите водни количества и разходът на вода за пожарогасене в населеното място се определят съгласно Наредба №13-1971/29.10.2009 г. за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, в зависимост от броя на жителите, броя на едновременните пожари и продължителността на пожарогасенето в урбанизираните територии.

По отношение на пожарната безопасност на електрическите уредби и инсталации строежа е с нормална пожарна опасност „непожароопасни места”.

В зависимост от функционалната пожарна опасност на строителните дейности в процеса на строителство за строежа да се предвиди оборудване с пожаротехнически средства, съгласно т.96 на Приложение №2 към чл.3, ал.2 от Наредба №13-1971/29.10.2009 г. за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Изпълнителят при извършване на строително-монтажните работи трябва да спазва изискванията на НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ, бр. 37 от 4.05.2004 г.) и всички други действащи закони, правилници, наредби, инструкции и стандарти за безопасност на труда, противопожарна и хигиенна защита.

След завършване на строителството инвеститорът следва да създаде необходимата организация по пожарна и аварийна безопасност, съгласно Наредба № 81213-647 от 01.10.2014 г. на МВР и МРРБ за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

Настоящият проект е изготвен в пет екземпляра, подписани и подпечатани от проектанта.

